

Detrazione Fiscale per Schermature Solari – 2023 - Ecobonus

1. Che cos'è la detrazione fiscale?

Secondo l'attuale legge di bilancio le **schermature solari** rientrano negli interventi di riqualificazione degli edifici esistenti e come tali godono di una detrazione fiscale del 50%.

La **detrazione fiscale** è una diminuzione delle imposte dovute perché, nel caso specifico, sono state sostenute delle spese destinate a migliorare l'efficienza energetica di edifici esistenti.

Sono detraibili le spese sostenute dal 1° Gennaio al 31 Dicembre 2023.

La **detrazione consiste in 10 quote annuali** di pari importo, attraverso una detrazione dall'imposta sui redditi che può essere fatta valere sull'IRPEF per le persone fisiche o sull'IRES (per redditi di impresa).

Allo stato attuale non è più possibile la cessione del credito fiscale (lo Sconto in Fattura) se non nei casi previsti dai recenti decreti (ovvero per opere contrattualizzate prima del 17 febbraio 2023)

2. Quali immobili ne sono inclusi?

Tutti gli edifici che alla data d'inizio dei lavori, siano "esistenti", ossia accatastati o con richiesta di accatastamento in corso e in regola con il pagamento di eventuali tributi.

La detrazione è valida per tutti gli immobili, di qualsiasi categoria catastale, anche privi di impianto termico (condizione valevole solo per alcuni tipi di interventi, tra cui l'installazione di schermature solari). Possono beneficiare della detrazione anche edifici o parti di edifici destinati ad attività di impresa o attività professionali

3. Chi può usufruirne?

I contribuenti, residenti e non residenti, anche se titolari di reddito di impresa, che possiedono a qualsiasi titolo, l'immobile oggetto di intervento e che abbiano un reddito su cui pagare le imposte (IRPEF o IRES).

Pertanto, sono incluse tra i fruitori della detrazione:

- Persone fisiche, compresi gli esercenti arti e professioni
- I titolari di diritto reale sull'immobile
- I condomini per le parti comuni condominiali
- Gli inquilini
- Coloro che hanno l'immobile in comodato
- I contribuenti che conseguono reddito di impresa

4. Cos'è una Schermatura Solare?

Le Schermature Solari vengono così definite: "I sistemi che, applicati all'esterno di una superficie vetrata trasparente, permettono una modulazione variabile e controllata di parametri energetici e ottico luminosi in risposta alle sollecitazioni solari" (allegato M del DL 311)

5. Quali schermature solari rientrano nella normativa?

Per poter ottenere la detrazione le schermature solari devono rispondere ai seguenti requisiti fondamentali:

- devono essere applicate in modo solidale con l'involucro edilizio e non liberamente montabili e smontabili dall'utente.
- devono essere a protezione di una superficie vetrata.
- possono essere installate all'interno, all'esterno o integrate alla superficie vetrata.
- devono essere mobili, devono cioè permettere gli apporti energetici positivi impacchettandosi.
- devono essere schermature "tecniche" e possedere livelli di prestazione della classe di schermatura solare energetica pari a $g_{Tot} < 0.35$
- per le schermature solari sono ammessi gli orientamenti da EST a OVEST passando per SUD e sono pertanto ESCLUSI NORD, NORD-EST, NORD-OVEST
- devono possedere una marcatura CE, se prevista.
- devono rispettare le leggi e normative nazionali e locali in tema di sicurezza e di efficienza energetica

6. Quali spese sono ammissibili ed entro quali limiti?

Sono ammissibili le seguenti voci di spesa:

- fornitura e posa in opera di sistemi di schermatura solare
- eventuale smontaggio e dismissione di analoghi sistemi preesistenti.
- opere provvisorie e accessorie.
- spese per le prestazioni professionali necessarie alla realizzazione degli interventi nonché della documentazione tecnica necessaria.

E' possibile accedere alla detrazione del 50% dell'importo speso per le voci sopra elencate per un massimale di 276 € al mq, al netto di IVA, prestazioni professionali, opere complementari relative all'installazione ed alla messa in opera del sistema.

Ciò significa che:

- Il prezzo della Schermatura Solare sarà detraibile al 50%, considerando il massimale di 276 €/mq. La quota eccedente tale massimale non sarà detraibile. Il costo dell'IVA sarà detraibile solo relativamente per la quota entro il massimale.
- I costi di opere complementari, prestazioni professionali e messa in opera saranno interamente detraibili al 50% compreso il relativo importo dell'IVA.

Il valore della detrazione per il 2023, non è pertanto il 50% dell'intero importo speso, ma viene vincolato ad un costo massimale al metro quadro. La parte eccedente tale massimale, non darà diritto all'ottenimento di credito fiscale.

7. Quale documentazione deve fornire il rivenditore?

Il rivenditore deve emettere fattura con i seguenti riferimenti:

- Nome e tipo di prodotto
- Dichiarazione che il prodotto è conforme a "schermature solari 311\2006 allegato M"
- Riportare eventualmente il riferimento alla L. 296/06 e L.190/2014
- g_{Tot} relativo alla schermatura solare oggetto di detrazione secondo EN 14501

- Unità di misura e relativi metri quadri della schermatura
- Costo del prodotto e costo del montaggio

Il rivenditore deve inoltre consegnare il manuale d'uso, la dichiarazione CE e la dichiarazione di corretta posa.

8. Quale documentazione deve presentare il fruitore della detrazione?

Il fruitore deve assicurarsi che il venditore emetta fattura con tutti i parametri indicati al precedente paragrafo.

I privati devono provvedere al pagamento tramite le opzioni bancarie riservate ai bonifici per eco-bonus "riqualificazione energetica" (i contribuenti titolari di reddito di impresa sono esonerati dall'obbligo di pagamento mediante bonifico bancario).

Il bonifico dovrà riportare nella causale il seguente testo:

*Fattura n.??? - Richiedente: **codice fiscale soggetto\i richiedente** - Beneficiario: 00326000197 - L. 296/06 e L. 190/2014 - Immobile in via *** a *città**

Il fruitore dovrà provvedere a trasmettere all'ENEA (esclusivamente attraverso l'apposito portale web, selezionando l'anno di riferimento) entro i 90 giorni successivi alla fine dei lavori la documentazione richiesta.

L'indirizzo del portale per la trasmissione dei dati è il seguente (sezione ECObonus): <https://detrazionifiscali.enea.it/>

La seguente documentazione andrà conservata per 10 anni:

- certificazione del fornitore (o produttore o assemblatore) che attesti il rispetto dei requisiti tecnici.
- originale della documentazione inviata all'ENEA, debitamente firmata.
- schede tecniche dei componenti, manuale d'uso con dichiarazione CE, dichiarazione di corretta posa.
- Fatture relative alle spese sostenute.
- ricevuta del bonifico bancario o postale, che riporti chiaramente nella causale: il numero e la data della fattura, i dati del richiedente la detrazione, i dati dell'immobile, i dati del beneficiario del bonifico e gli estremi della norma agevolativa.
- ricevuta stampata dell'invio effettuato all'ENEA (codice CPID), che costituisce garanzia che la documentazione è stata trasmessa.

9. Cosa deve fare il fruitore per godere infine del beneficio della detrazione?

Il fruitore dovrà presentare copia della documentazione di cui sopra al proprio consulente fiscale (commercialista o Caaf) e conservarla per almeno 10 anni.

Non vi sono comunicazioni da fare all'Agenzia delle Entrate prima di iniziare i lavori e neanche in caso di prosecuzione dei lavori oltre l'anno in cui sono iniziati.

La documentazione per la detrazione può essere redatta anche dal singolo utente, senza la collaborazione di un tecnico esterno.

L'agevolazione è ammessa entro il limite che trova nella capienza di imposta annua che è possibile individuare nella dichiarazione dei redditi (si suggerisce una verifica preventiva con il proprio consulente fiscale).

10. Istruzioni operative per portale ENEA

Per la corretta compilazione dei moduli predisposti sul sito dell'ENEA, il fruitore dovrà procurarsi i seguenti dati:

- Dati anagrafici dell'intestatario della detrazione compreso il codice fiscale

- Dati catastali dell'immobile oggetto di intervento
- Fattura dei lavori eseguiti

Elenchiamo i passaggi del portale:

- Compilare la sezione dedicata all'inserimento dei dati anagrafici del fruitore
- Compilare la sezione per l'inserimento dei dati dell'immobile oggetto di intervento
- Andrà quindi scelta la tipologia di intervento su cui è richiesta la detrazione: per le schermature solari scegliere il codice 345 ed indicare le date di inizio e fine dei lavori
- Viene quindi richiesta l'informazione diretta sulle schermature utilizzate. Aggiungere "un nuovo gruppo di schermature solari" ottenendo le opzioni sotto riportate

SS. Schermature solari:

Intervento ammesso dal 01/01/2015

Top menù

Tipologia schermatura	Installazione	Superficie schermatura [m ²]	Superficie finestrata protetta [m ²]	Esposizione	Calcolo fattore di trasmissione solare gTot	fattore di trasmissione solare gTot	Classe schermatura solare	Materiale schermatura	Meccanismo di regolazione
AGGIUNGI NUOVO GRUPPO DI SCHERMATURE SOLARI									

SS. Schermature solari:

Intervento ammesso dal 01/01/2015

Top menù

Tipologia schermatura	Installazione	Superficie schermatura [m ²]	Superficie finestrata protetta [m ²]	Esposizione	Calcolo fattore di trasmissione solare gTot	fattore di trasmissione solare gTot	Classe schermatura solare	Materiale schermatura	Meccanismo di regolazione	
Seleziona ▼	-- ▼	0	0	Seleziona ▼	-- ▼	0		Seleziona ▼	Seleziona ▼	elimina
AGGIUNGI NUOVO GRUPPO DI SCHERMATURE SOLARI										

- compilare le caselle con i dati presenti in fattura indicando il prezzo pagato in euro e validare la registrazione della richiesta, ottenendo i documenti finali da presentare al consulente fiscale.

Specifiche sui campi di compilazione:

Tipologia schermatura: selezionare TENDA se pergola con tenda, o ALTRO se pergola BIOclimatica

Installazione: selezionare ESTERNA

Superficie schermatura: indicare il valore in mq indicato in fattura

Superficie finestrata protetta: indicare il valore indicativo in mq della superficie delle finestre sotto la pergola

Esposizione: selezionare l'orientamento ai punti cardinali della pergola

Calcolo fattore di trasmissione solare gTot: selezionare INDICATO DAL FORNITORE

Fattore solare gTot: indicare il valore gTot indicato in fattura

Materiale schermatura: selezionare METALLO per BIOclimatiche, PVC per pergole con tenda

Meccanismo di regolazione: selezionare AUTOMATICO se motorizzata, MANUALE se gestita manualmente

I contenuti della presente guida sono aggiornati al mese di Gennaio 2023 e tengono in considerazione le informazioni presenti nel Vademecum per Detrazione su Schermature Solari pubblicato dall'ENEA.

La società Rossini Legnostrutture snc non si assume nessuna responsabilità per l'attualità, la correttezza la completezza e/o la qualità delle informazioni contenute nel presente documento e non potrà essere ritenuta responsabile di danni materiali e/o morali derivanti dall'utilizzo delle informazioni offerte.

La società Rossini Legnostrutture snc si riserva esplicitamente di modificare, integrare o cancellare le informazioni contenute nel documento senza specifico avviso.